



ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

**АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 22.05.2026  
г. Ханты-Мансийск

№ 389

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 3.6 и 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Администрации Ханты-Мансийского района от 29.03.2018 № 119 «Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в сфере земельных отношений», абзацем девятым подпункта 1.1 пункта 1 распоряжения Администрации Ханты-Мансийского района от 31.07.2023 № 601-р «О передаче отдельных полномочий», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Федеральная сетевая компания – Россети» (ОГРН 1024701893336) от 27.04.2026 № 7268403341 (далее – Общество), руководствуясь статьей 32 Устава Ханты-Мансийского района:

1. Установить в интересах Общества публичный сервитут в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 86:02:0000000:6709/чзу1, площадью 116 кв. метров;

части земельного участка с кадастровым номером 86:02:0000000:8601/чзу1, площадью 74 кв. метра, расположенных по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, район Ханты-Мансийский Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, кварталы № 325, 326, 327, 328, 366, 367, 368, 369 (далее – Части земельных участков).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объекта федерального значения ВЛ 500 кВ Пересвет – Ильковская по проекту «Реконструкция ВЛ 500 кВ Пересвет – Ильковская в пролете опор № 334 – 335».

4. Срок публичного сервитута устанавливается 14 месяцев.

5. Срок, в течение которого использование Частей земельных участков в соответствии с разрешенным использованием будет невозможным или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 4 месяцев.

6. Обоснование публичного сервитута: раздел проектной документации «Проект организации строительства» Л5002017-СЭС/25/1-ПОС по проекту «Реконструкция ВЛ 500 кВ Пересвет – Ильковская в пролете опор № 334 – 335».

7. Обществу:

7.1. Заключить с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 86:02:0000000:6709 и 86:02:0000000:8601 (далее – Земельные участки) соглашения об осуществлении публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

7.2. Приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашений о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

7.3. Привести Части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения реконструкции объекта федерального значения.

8. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации Ханты-Мансийского района в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления об установлении публичного сервитута:

8.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Обществу;

8.2. Направить Обществу сведения о лицах, являющихся правообладателями Земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на Земельные участки;

8.3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Ханты-Мансийского района.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель Главы  
Ханты-Мансийского района



А.В.Витвицкий

Приложение  
к постановлению Администрации  
Ханты-Мансийского района  
от 22.05.2026 № 389

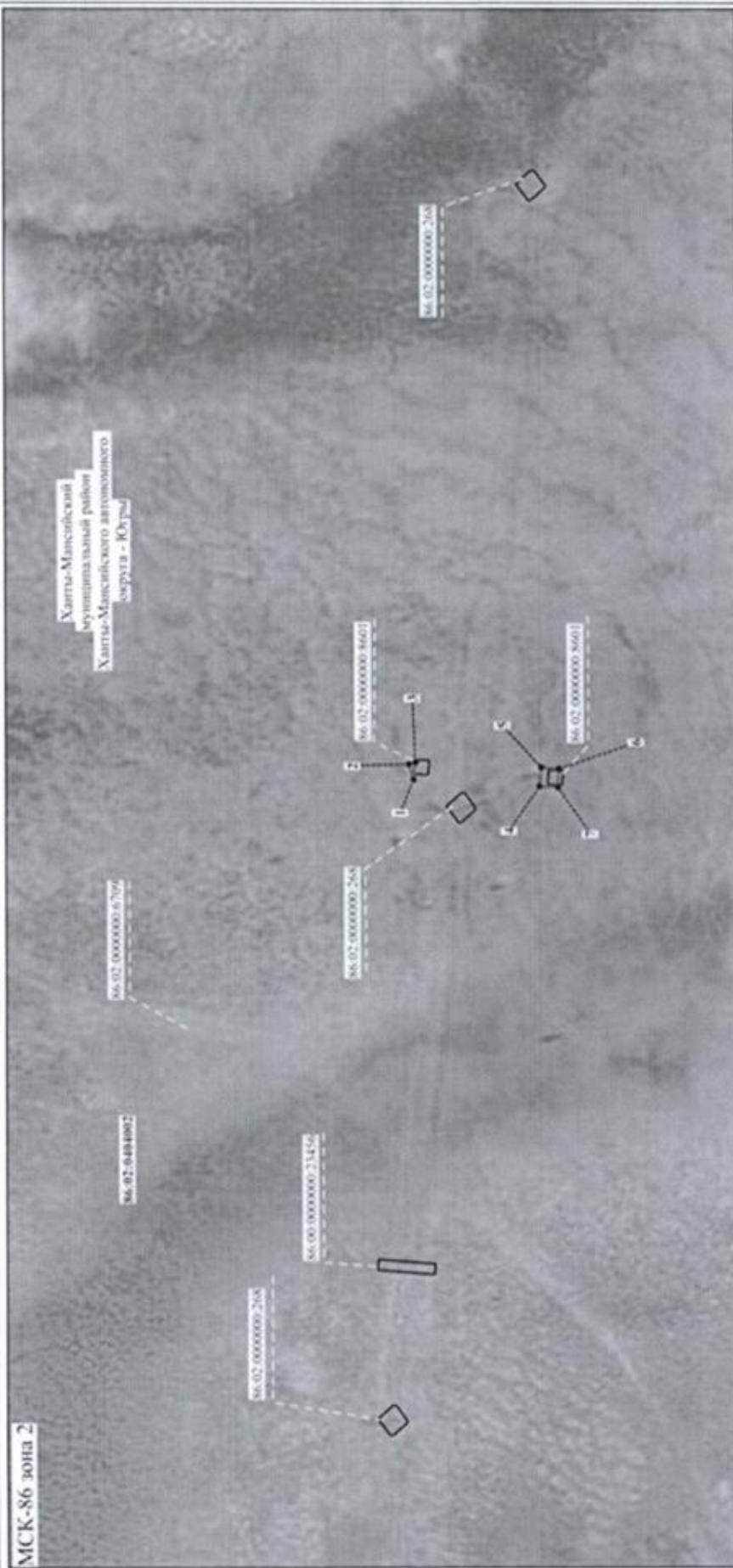
ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ		
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
<p>Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объекта федерального значения ВЛ 500 кВ Пересвет – Ильковская по проекту "Реконструкция ВЛ 500 кВ Пересвет - Ильковская в пролете опор № 334-335"</p>		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, район Ханты-Мансийский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	190 +/- 5 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	<p>публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объекта федерального значения ВЛ 500 кВ Пересвет – Ильковская по проекту "Реконструкция ВЛ 500 кВ Пересвет – Ильковская в пролете опор № 334-335", в соответствии с пунктом 2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок установления публичного сервитута – 14 месяцев. Владелец публичного сервитута: Публичное акционерное общество "Федеральная сетевая компания – Россети" ОГРН 1024701893336, ИНН 4716016979, почтовый адрес 121353, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Можайский, ул. Беловежская, д. 4, тел. 8-800-200-18-81, info@rosseti.ru.</p>

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК- 86, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	1007522.76	2727354.86	аналитический метод	0.1	-
2	1007526.78	2727365.28	аналитический метод	0.1	-
3	1007522.13	2727367.10	аналитический метод	0.1	-
1	1007522.76	2727354.86	аналитический метод	0.1	-
4	1007434.80	2727355.57	аналитический метод	0.1	-
5	1007434.24	2727368.57	аналитический метод	0.1	-
6	1007422.05	2727368.57	аналитический метод	0.1	-
7	1007422.05	2727355.57	аналитический метод	0.1	-
4	1007434.80	2727355.57	аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:4000

Условные обозначения

— проектные границы публичного сервитута

•

- номера характерных точек проектных границ публичного сервитута

- границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут

86:02:0000000 268 - кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут

86:02:0404002 - кадастровый номер квартала

Исполнил:  Подпись



Место для отписки лесного (гору) на лесоугод. лист, с соответствующим описанием лесного участка, границы которого

